

MIETBESCHEINIGUNG

Herr / Frau

bewohnt mit ____ nachfolgenden weiteren Personen
Name, Vorname, Verwandtschaftsverhältnis: **(bitte einzeln auflühren)**

.....
.....
.....
.....
.....

die Wohnung in: _____
(PLZ, Ort, Straße, Stockwerk, Nr.)

Der Mieter ist ameingezogen.

Der Mieter ist nicht
 als dessen mit dem Vermieter verwandt.

Die Wohnung ist leer nicht gewerblich / beruflich genutzt. wenn ja ____ m² als _____

teilmöbliert vollmöbliert, (Bitte näher erläutern: _____
_____)

Sie besteht aus nachfolgenden Zimmern:

____ Küche(n)/Kochnische mit m ²	____ Wohnzimmer(n) mit m ²
____ Bad/Duschraum mit m ²	____ Schlafzimmer(n) mit m ²
____ WC mit m ²	____ Flur mit m ²
____ Sonstigen Räumen mit m ²	____ Räumen insgesamt mit <u><u>m²</u></u>

Die monatliche Bruttomiete beträgt:		€ _____
Darin sind enthalten:		
1. Die Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen sowie zentraler Brennstoffversorgungsanlagen		€
2. Kosten für Fernheizung, soweit sie den Kosten in Nr. 1 entsprechen		€
3. Untermietzuschläge		€
4. Zuschläge für die Benützung von Wohnraum zu anderen als zu Wohnzwecke		€
5. Vergütungen für die Überlassung von Möbeln, Kühlschränken, Waschmaschinen u. dgl., ausgenommen Einbaumöbel wie Nr. 6 a		€
6. <u>Vergütungen für sonstige Nebenleistungen</u>		
a) die Überlassung von Einbaumöbeln, soweit sie üblich sind		€
b) Hausreinigung mtl.		€
c) Wassergeld mtl.		€
d) Kanalgebühr mtl.		€
e) Müllabfuhr mtl.		€
f) Kaminkehrergebühr mtl.		€
g) <input type="checkbox"/> Garage __ Anzahl / <input type="checkbox"/> Stellplatz __ Anzahl mtl.		€
h) Allgemein-Strom		€
i) Kabelfernsehen		€
j) weitere Nebenleistungen:		€
Die Miete wird in voller Höhe entrichtet seit: _____.	Die monatliche Kalt-Miete	
Der mtl. Nebenkosten-Abschlag beträgt: € _____.	beträgt €!	
Bruttoeinnahmen des Mieters aus Weitervermietung € _____ / <input type="checkbox"/> Untervermietung ist nicht gestattet.		

Es ist mir bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gem. § 263 StGB nach sich ziehen.

Unterschrift: _____
Ort, Datum: _____
Anschrift: _____

ggf. Firmen-Stempel des Vermieters:
für Rückfragen (Tel./Handy/E-Mail): _____