

MIETBESCHEINIGUNG

Herr / Frau

bewohnt mit ____ nachfolgenden weiteren Personen
Name, Vorname, Verwandtschaftsverhältnis: **(bitte einzeln auflühren)**

.....

.....

.....

.....

.....

die Wohnung in: _____
(PLZ, Ort, Straße, Stockwerk, Nr.)

Der Mieter ist ameingezogen.

Der Mieter ist nicht
 als dessen mit dem Vermieter verwandt.

Die Wohnung ist leer nicht gewerblich / beruflich genutzt. wenn ja ____ m² als _____

teilmöbliert vollmöbliert, (Bitte näher erläutern: _____

_____)

Sie besteht aus nachfolgenden Zimmern:

____ Küche(n)/Kochnische mit m ²	____ Wohnzimmer(n) mit m ²
____ Bad/Duschraum mit m ²	____ Schlafzimmer(n) mit m ²
____ WC mit m ²	____ Flur mit m ²
____ Sonstigen Räumen mit m ²	____ Räumen insgesamt mit <u>_____ m²</u>

Die monatliche Bruttomiete beträgt:	€ _____
Darin sind enthalten:	
1. Die Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen sowie zentraler Brennstoffversorgungsanlagen	€
2. Kosten für Fernheizung, soweit sie den Kosten in Nr. 1 entsprechen	€
3. Untermietzuschläge	€
4. Zuschläge für die Benützung von Wohnraum zu anderen als zu Wohnzwecke	€
5. Vergütungen für die Überlassung von Möbeln, Kühlschränken, Waschmaschinen u. dgl., ausgenommen Einbaumöbel wie Nr. 6 a	€
6. <u>Vergütungen für sonstige Nebenleistungen</u>	
a) die Überlassung von Einbaumöbeln, soweit sie üblich sind	€
b) Hausreinigung mtl.	€
c) Wassergeld mtl.	€
d) Kanalgebühr mtl.	€
e) Müllabfuhr mtl.	€
f) Kaminkehrergebühr mtl.	€
g) <input type="checkbox"/> Garage __ Anzahl / <input type="checkbox"/> Stellplatz __ Anzahl mtl.	€
h) Allgemein-Strom	€
i) Kabelfernsehen	€
j) weitere Nebenleistungen:	€
Die Miete wird in voller Höhe entrichtet seit: _____.	Die monatliche Kalt-Miete
Der mtl. Nebenkosten-Abschlag beträgt: € _____.	beträgt €!
Bruttoeinnahmen des Mieters aus Weitervermietung € _____ / <input type="checkbox"/> Untervermietung ist nicht gestattet.	

Es ist mir bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gem. § 263 StGB nach sich ziehen.

Unterschrift: _____	
Ort, Datum: _____	
Anschrift: _____	
_____	ggf. Firmen-Stempel des Vermieters:
für Rückfragen (Tel./Handy/E-Mail): _____	