

---

Name/Antragsteller

---

Vorname

---

Strasse/Hausnummer

---

PLZ/Wohnort

**L a n d r a t s a m t**  
Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim  
Konrad-Adenauer-Str. 1  
z. Hd. Frau Baumann  
91413 Neustadt a.d.Aisch

### **Erklärung zum Bestand**

Hiermit erkläre ich, dass die dem Antrag auf Erteilung der Abgeschlossenheitsbescheinigung beigegebenen Bauzeichnungen (Aufteilungspläne) dem vorhandenen Baubestand entsprechen.

1. Die dargestellten Sondereigentumseinheiten stimmen in Größe, Lage und Nutzungsart mit dem Baubestand überein.
2. Alle Sondereigentumseinheiten sind baulich vollkommen von fremden Einheiten abgeschlossen, zwischen ihnen bestehen keine Verbindungsöffnungen.
3. Innerhalb jeder als Sondereigentum dargestellten Wohnung befindet sich eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit und ein Bad/WC.
4. Die im Keller oder Dachraum dargestellten Abstellräume oder Gemeinschaftseinrichtungen (z.B. Waschküche, Trockenraum) sind in der dargestellten Form vorhanden.
5. Soweit Garagenstellplätze als selbstständiges Teileigentum bzw. als einem Wohnungs- oder Teileigentum zugehörig dargestellt wurden, sind die Flächen durch eine dauerhafte Markierung (z.B. salz feste Farbmarkierung oder ähnl.) abgegrenzt.

Der/die Antragsteller hat/haben hiervon Kenntnis genommen.

---

Datum

---

Unterschrift